

# Referat ordinær generalforsamling 16.03.2016 i Skovhuset på Bavnehøjskolen

Antal husstande fremmødt: 12 husstande (13 personer)

## 1. Valg af Dirigent.

a. Kasper Dorby blev valgt

## 2. Bestyrelsens beretning

2015 var et forholdsvist stille år:

2 af de nyeste beboere på vejen (Per og Mikkel) var så letsindige at sige ja til at deltage i Grundejerforeningens bestyrelse – Tak for det.

Vi fik indbetalinger fra alle på vejen rettidigt, og meget effektivt, ikke mindst takket været Karens indsats – Tak for det.

Vi fik også, langt om længe, olieret legepladsen, samt repareret noget af træværket dernede. Der skal formodentligt olieres igen i år, så det håber jeg vi kan samle folk ind til.

Vores bankkonti i Vestjysk Bank blev omstruktureret, således at vi nu har blot 2 konti, hhv. en driftskonto og en konto til vejfonden. Begge naturligvis med de bedste betingelser, som bestyrelsen kan få, under de forudsætninger der blev givet under tidligere generalforsamling, at vi ikke binder os til aftaler i mere en 3 år.

Vi fik indledt en dialog med Kelvins Gartnerservices, angående vedligehold af træer og buske – vi har senest accepteret et tilbud på vedligehold for 2016. Det angår bl.a. de ammetræer, der er i læbæltet rundt om Lyøvej, samt de træer der står langs stierne. Forventeligt er det nok en dialog, der skal være vedvarende de kommende år, tilsvarende den dialog, vi har med Rye Andersen angående snerydning og græsslåning.

Vi har haft en dialog angående dræning af vand på det grønne område mellem det nederste af 1. stikvej og stikvejen ned mod den nyeste udstykning/Anders G. Dialogen har endnu ikke ført til resultater, men er "on-going".

Vi fik til gengæld ikke etableret de "remiser", som det grønne udvalg året forinden havde dialog om. Det skyldtes i stor stil nok, at de arbejdsforslag der var på bordet, blev forkastet af forskellige årsager. Sekundært er det også en større opgave, end man måske skulle tro, hvilket 1½ års indsats uden resultat måske kan bevidne. Det skyldes nok, at der skal plejes mange interesser og vises mange hensyn, og det kræver derfor et engagement, der modsvarer dette. Hvis nogle ønsker at gribe bolden på dette, er det blot at sige til.

2016 kommer sikkert til at byde på nyt angående det nye nabolag, der etableres vest for Lyøvej, Tjørnager.

Vi skulle meget gerne have etableret en ny Grøn Dag, ligesom vi gerne skal have olieret træværket på legepladsen igen.

## 3. Forelæggelse af årsregnskab med revisionspåtegning til godkendelse

a. Regnskabet er godkendt.

4. Behandling af rettidigt fremkomne forslag fra bestyrelsen eller medlemmer

a. Vedtægtsændring på 40% hensættelse til vejfonden kan ikke godkendes på ordinær generalforsamling, da vi er for få fremmødte (Der skal være 2/3 af 59 husstande for forslaget, for at det kan vedtages).

i. Alternativt forslag kom på tale fra Mikael i nr. 35: Vi fastholder 20% og sætter 50% af årets overskud ind på vejfonden. Idet forslaget ikke er indsendt rettidigt, kan det ikke behandles på generalforsamlingen, men det noteres ned som et alternativ, som bestyrelsen kan arbejde videre på, hvis de ønsker dette.

5. Forelæggelse og godkendelse af budget for det kommende regnskabsår

a. Budgettet kan ikke godkendes, idet budgettet er udarbejdet ud fra 40% hensættelse til vejfond.

6. Fastsættelse af kontingent

a. Bestyrelsen henstillede til en kontingentstigning på kr. 500,- til et årligt kontingent på kr. 2.500,- i forslaget om yderligere hensættelse til vejfonden. Kontingentforhøjelsen kom til afstemning (der var 4 fuldmagter, så vi nåede op på 16 husstande, som kunne stemme).

i. Ja = 10 stemmer

ii. Nej = 5 stemmer

iii. Blank = 1 stemme

Forslaget om kontingentstigning faldt også, idet der ikke var 2/3 for af de fremmødte.

7. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen

a. Bestyrelsesmedlemmer

Thomas Jørgensen (nr. 58a) blev genvalgt (2 årig periode)

Karen Bodenskjold (nr. 56) blev genvalgt (2 årig periode)

Johanne Marie Holst (nr. 28) blev valgt ind i bestyrelsen (2 årig periode)

b. Suppleant

Per Juel (nr. 30) blev genvalgt som suppleant (1 årig periode)

8. Valg af revisor og revisorsuppleant

Revisor = Britt (nr. 15) genvalgt

Revisorsuppleant = Mikael (nr. 35) genvalgt

9. Evt.

- a. Britt (nr. 15) ytrede sig om at bestyrelsen manglede argumentation for forslaget der var blevet stillet på dette års generalforsamling.
- b. Brian (nr. 8) foreslog, at man kunne lavet et tvær-vejs social arrangement – evt. i forbindelse med en grøn arbejdsdag, hvor man kunne stille an med helstegt pattegris osv.
- c. Brian (nr. 8) foreslog, at vores græsarealer godt kunne trænge til at blive tromlet. Grundejerforeningen kunne evt. leje en tromle i forbindelse med grøn arbejdsdag.
- d. Mikael (nr. 35): Nu hvor der ikke bliver arbejdet aktivt med remiserne længere, skal det ikke hindre, at der kunne ske noget andet med vores grønne arealer. Gerne noget, som kan dæmme lidt op for alt den vind vi har. Mikael deltager gerne i et nyt grønt udvalg, hvor man kigger på mulighederne for at gøre noget ved vinden i området.

Inger Bergman

Thomas Jørgensen

Steffen Rind