

Grundejerforeningen Lyøvej 16 april 2007

Mødested: kl. 19.30 hos Trine

Deltagere: Bestyrelsen – Jeanette fraværende

Dagsorden	Beslutning	Ansvarlig
1. Gennemgang og godkendelse af referat fra generalforsamling	Vi fik ikke talt om hvor mange stemmeberettigede der deltog. Næste gang krydser vi af når folk ankommer.	
	Bom ved stikvej Niels foreslog at vi laver en bom selv på en arbejdsdag i efteråret. Niels undersøger hvordan vi skaffer materialer og priser.	Niels
	§ 3 område ”sumpområdet” Det grønne udvalg gør ikke noget ved det nu. Hans og en biolog ser på sagen og kommer med et forslag. Hans kontakter også kommunen og afdækker hvad der er muligt. Der skal ryddes op i området, umiddelbart skal kommunen tage sig af det.	Hans
	Skilt om hastighedsbegrænsning og nummerskilt Lone kontakter kommunens ingeniør og hører	Lone
	Status midlertidig vej mod Hadbjergvej Lone følger op – og kommenterer på at det kort, som kommunen har sendt ud ikke passer.	Lone
	Rundkørsel – manglende overgang til fortovej Lone hører også ingeniøren om dette.	Lone
2. Status vej	Mellem 10. april og 6. juli skal belægningsarbejdet på vejen være anlagt. Vi får alle et brev inden vejen påbegyndes. Husk at der ikke må køres på vejen i den periode, den anlægges. Træerne i vejkanten placeres så de kommer til at stå to og to overfor hinanden med 25 meter mellem hver gruppe.	

<p>3. Status grønne områder</p>	<p>Stier på de grønne områder anlægges med asfalt i april-maj.</p> <p>Vi mangler afmærkning v landmåler på visse steder af hvor langt fællesområdet går – så vi kan komme i gang med randbeplantning. Lone hører kommunen om dette og orienterer Niels. Bestyrelsen har sammen med kommunens tilsynsmand gennemgået området mht hvor der skal grubes. Der bliver grubet på de områder, hvor der har været problemer med meget vand og hvor der har været kørt meget med store maskiner.</p> <p>Plan for at anlægge det grønne område Der mangler 200.000 kr til en fuldfinansiering af det grønne område.</p> <p>Jeanette kontakter banken for at få lavet et lånetilbud på de 200.000 kr med afdrag over hvis vi låner. Med afdrag over 3-4 og 5 år Ifølge Niels kan vi få 2 par borde-bænke-sæt med i prisen, hvis vi køber og anlægger det hele med det samme.</p> <p>Det grønne udvalg afdækker løbende om vi kan søge andre midler.</p> <p>Inden den ekstraordinære generalforsamling skal vi udarbejde en plan for tilbagebetaling af lån, hvad betyder det for kontingentet – og kan vi afdrage ekstraordinært. Vi får brug for lånet fra august-september Niels, Kim og Jeanette kommer med et oplæg</p> <p>Vi indkalder til ekstraordinær generalforsamling den 22. maj kl. 20.00 hvor vi præsenterer et finansieringsforslag. Det vil sige at indkaldelsen skal være ude senest tirsdag den 1. maj Det kræver 2/3 flertal af fremmødte for at kunne vedtage lån.</p> <p>Dagsorden:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Valg af dirigent ○ Præsentation af handleplan for etableringen af det grønne område. ○ Præsentation af fuldfinansiering ○ afstemning <p>Budgettet skal kunne ses på hjemmesiden senest den 14. maj.</p>	<p>Lone</p> <p>Jeanette/Niels/Kim</p>
---------------------------------	---	---------------------------------------

Lone skriver indkaldelse og aftaler lokaler
Trine aftaler m Christian om han vil være
dirigent igen.

Lone
Trine

4. afslutning af generalforsamling	Trine sørger for at materialet fra generalforsamlingen kommer på hjemmesiden.	Trine
5. EVT	<ul style="list-style-type: none"> ○ Trine sørger for at vi lægger et link til skov og naturstyrelsens hjemmeside om dræbersnegle ○ Hans skriver noget om campingvogne 	Trine Hans
6. Næste møde	Mandag den 14. maj kl 20.00 hos Lone	