

Grundejerforeningen Lyøvej 05. oktober 2009

Deltagere: Lone, Jens, Jonas, Britt, René

Fraværende: Kim

Dagsorden	Beslutning	Ansvarlig
1. Bestyrelsen konstituerede sig	Formand Lone Engberg Kasserer Britt Jørgensen Jens Hald Jonas Balslev René Toldbod	
2. Græsslåning	05.10: Efter melding om at Super1Rent, Favrskov er gået konkurs diskuteredes tilbud fra Poul Rye Maskiner samt fornyet tilbud fra Super1Rent. Der var enighed om at prøve med Poul Rye Maskiner, som i forvejen står for vintervedligehold. Tilbuddet lyder på 18 gange græsslåning pr. sæson (6 mdr). Vi beder ham være opmærksom på om det er tilstrækkeligt med 18 gange.	
3. Nedsættelse af ejendomsskat	<p>Dennis Redder var forbi på mødet og gav en præsentation af mulighederne for grundejerne. Der var enighed i bestyrelse om at det lød fornuftigt og at det var noget vi ville arbejde videre med. Der skal laves et opslag til hjemmesiden, samt arrangeres et infomøde for grundejerne.</p> <p>05.10: Vi gennemgik oplægget fra Dennis Redder og blev enige om at brevet skal justeres. Det skal være kortere og mere "sælgende". Målet er at afholde infomøde 17. november. Dennis Redder har tilbudt at producere flyer til alle husstande.</p> <p>Brev til alle husstande: INFO fra Grundejerforeningen. Vil du spare..... Ikke noget "lusk" Påvirker ikke ejendomsvurderingen.... Gennemføres kun ved tilslutning fra stort set alle husstande.... Mere information på hjemmesiden. Tilbage melding til Lone- svar i postkasse V. spm kontakt et bestyrelsesmedlem. Lone tjekker om Thomas kan låne lokaler på</p>	<p>Alle</p> <p>René</p>

	Bavnehøjskolen.	
4. Plantebælte	<p>Hvilken periode dækker vores vedligeholdelsesaftale?</p> <p>Dette er relevant i forbindelse med indhentning af tilbud for senere periode – samt at vi skal holde styr på dette i henhold til Hede Danmark.</p> <p>Svar: aftalen dækker 2008, 2009 og 2010</p> <p>26.5: Plantebælte mod Hadbjergvej trænger til "lugning" Lone tjekker med Jeanette hvad vi kan gøre evt. via Hede Danmark</p> <p>18.8: Løsningen vil være sprøjtning i foråret evt nødvendigt både i 2010 og 2011 hvorefter bæltet sandsynligvis vil være opvokset og lukket tæt. Poul Rye giver tilbud på dette.</p> <p>05.10: Tilbud lyder på 2500 kr for sprøjtning af befæstede arealer samt læhegn. Vi vender tilbage og beder om pris på sprøjtning af 1 stk læhegn samt at rydde med buskrydder langs Hadbjergvej.</p> <p>Træer ved indkørslen skal skiftes – er de med i gro garanti?</p> <p>05.10: Lone tjekker med Hede Danmark om træerne er med i gro garanti</p>	<p>Lone tjekker med Jeanette.</p> <p>Lone</p> <p>Lone</p>
5. Beplantning frugttræer	<p>Hvordan ser det ud som vi har fået tilskud til? Jens snakker med Niels for at finde ud af hvad der har stået i ansøgningen.</p> <p>Lone snakker med Jeanette for at få planen udleveret</p> <p>Indhentning af tilbud for beplantning. Vi forsøger at indhente tilbud for hele etableringen. (afrømning af græs, gravning af huller, muld, træer, flis) – vores tilskud er max 5000 til dækning af 50 % af planteindkøb hvilket er relevant for udformning af tilbud.</p> <p>Plantedag 15. november kl. 11</p> <p>05.10: Aftalt at bestyrelsen tager opgaven med at plante de resterende planter. Samtidig sørger vi for at skaffe en buskrydder og rydde langs med læhegn.</p> <p>26.5: vi ønsker at indhente tilbud på forberedelsen</p>	<p>Lone</p>

	<p>– afrømning samt gravning af huller 24 træer iht. tegning. Forsøg at snakke med Hede Danmark, Poul Rye Maskiner og evt. et 3. firma.</p> <p>Når tilbud er indhentet skal der sendes ændringsbeskrivelse til friluftsrådet – Denne sendes på mail til amm@friluftsradet.dk (Anita Moen).</p> <p>18.8: tilbud indhentet hos Poul Rye: gravning af 24 huller i 1 m diameter og ca 30 cm ned, bortskafning af jord samt muld og løsning af jord 4200 + moms (hvis de sætter træer i bliver det 5200 + moms) 05.10: Vi siger ja tak til tilbuddet.</p> <p>Lone har fået tilbud på træer. Vi skal have lavet nyt oplæg til Friluftsrådet med budget. Britt spørger Jeanette om hun vil lave oplægget.</p> <p>05.10: Jeanette har lavet oplæg til friluftsrådet. Økonomien i oplægget blev gennemgået, hvorefter oplægget blev godkendt af bestyrelsen. Lone fremsender det til friluftsrådet.</p>	Britt
6. Lugning af legeplads	<p>Opslag til hjemmesiden vedr. den 3. maj. "vi mangler 3 personer til at bage en kage".</p> <p>Kim sørger for øl og vand</p> <p>2. dato 13. september kl 14. – forventes aflyst</p> <p>26.5. Havedag i maj blev aflyst pga få tilmeldinger. Der var givet tilbud fra Super1rent for 2009 hvilket vi har accepteret. Der er dog store problemer for dem med at få det luget men Lone holder dem i stram snor</p>	
7. Hjemmeside opdatering af bestyrelsessiden	<p>Ny mailadresse til Jens jens.hald@gmail.com Ny mailadresse til Kim meki@skylinemail.dk Jonas Balslev, nr. 6, kroghbalslev@mail.dk , tlf 26243252 René Toldbod, nr. 30, rene.toldbod@mercuriurval.com , tlf 87618102</p>	Britt

	<p>Mail til Lone og Britt er ikke ændret: engberg@webspeed.dk bej@aisoft.com</p>	
8. Striber på vejen	<p>Striber på vejen smuldrer på asfalten. Kommunen udbedrer dette når vejret tillader.</p> <p>18.8 Lone tjekker op på reparationerne. De er måske stadig ikke Ok.</p>	Lone
9. Skiltning	<p>Lone har indhentet tilbud. Vi vil arbejde på at få brændt 1m skilte på vejen. Hvilken type skilte afhænger af anbefaling fra politi/kommune. Antal af skilte 2/3 stk.</p> <p>Blind vej skiltning? Er det et krav?</p> <p>26.5: Forsøg at flytte det eksisterende skilt samt undersøge muligheden for at købe "påsvejsning" af 3 stk "Ballonpiger" eller indkøb af 3 skilte der kan monteres på de eksisterende vejnummerskilte.</p> <p>Mailsvar til Lone – sammensættes til brev til beboerne som omdeles i postkasserne.</p> <p>18.8: Nu har vi fået skilte og sat dem op. Lone har fået lovning på undertavler eller lign. da det ikke længere er tilladt at skrive max. 15 km.</p> <p>Der er delt breve rundt i postkasserne. Bestyrelsen håber dette tiltag hjælper og vil afvente tilbagemeldinger.</p>	<p>Lone</p> <p>Jonas danner brev på baggrund af Lones mails. Britt deler ud.</p>
10. Pæle ved vejtræer	<p>Ved enkelte træer er pælene knækket – disse skal udskiftes. – Der skal laves en optælling og vi skal finde ud af om det er noget vi selv kan gøre eller skal have bestilt en til at komme og gøre.</p> <p>26.5: Nedhamres som aktivitet på aktivitetsdagen den 13.9 - René tjekker forud om der skal nye pæle til.</p> <p>18.8: skal vi fjerne pæle ved de træer hvor de er knækket eller skal vi købe nye? Britt spørger Jeanette.</p>	<p>René</p> <p>Lone</p>
11. Vintervedligheds aftale	<p>Vi melder tilbage til Poul Rye at han har vintervedligheds den kommende sæson og beder om at han kan nå at rydde vejene inden 0630.</p>	Britt

12. Tilskud fra friluftsrådet	<p>Vi har fra Friluftsrådet fået bevilliget max 15.000 kr iht. vores ansøgning. De 10.000 er til etablering af plantebæltet. De 5.000 er til max 50 % af udgifterne til plantning af frugttræer. Vi afventer beslutning på GF og arbejder videre med dette. Beløbet udbetales senest 11.11.2011 efter dokumentation iht. brev. Vi vil anmode om penge samlet når træerne er plantet. Pengene fremgår ikke af budgettet da vi ikke er sikre på at pengene udbetales i 2009.</p> <p>Hvis vi skal plante træer i 2009 vil vi gøre det søndag den 15. november kl. 10. – dato præsenteres på GF.</p>	Britt
13. Vejfest	<p>Sankt Hans fest afholdes den 20. juni Festudvalget er i gang med at arrangere det.</p> <p>Der informeres udelukkende via hjemmesiden.</p>	Festudvalget
14. Dokumenter til hjemmesiden	<p>Godkendt referat samt formandsberetning skal sendes til Jesper.</p>	Lone
15. Seddel til dem der ikke er på maillisten	<p>Britt forfatter tekst vedr. lugning, vejfest samt informationer på hjemmesiden.</p> <p>18.8. Sedler er delt rundt men der er ikke kommet tilbagemeldinger fra de der ikke var tilmeldt nyhedsmail.</p>	Britt
16. Fejning af vej tømning af brønde.	<p>Britt snakker med Poul Rye Maskiner om hvornår det kan blive.</p> <p>18.8: Fejning af veje og brønde er tømt i juni. Det er ikke vores indtryk at fejningen har levet op til forventningerne og vil blive stillet i bero. Hyppighed for tømning af brønde skal undersøges.</p>	Britt
17. Event den 13.september.	<p>Husk kryds ved den 13. september da vi stadig skal mødes på Lyøvej – Punkt til næste møde er at arrangere social event.</p> <p>18.8: Vi starter ved legepladsen kl. 14 og har lige et par opgaver at starte med. Derefter vil der være mulighed for et spil rundbold eller en fodboldkamp. Bestyrelsen vil sørge for en øl eller en sodavand.</p> <p>Tilmelding med Husnr. samt antal voksne/børn til Britt i nr 15 eller på mail til bej@auisof.com senest den 6. september.</p> <p>Kom og hyg med os – Husk dine havehandsker og et hakkejern.</p>	Britt

	<p>05.10: Vedr. event så forsøgte vi os med tilmeldinger og det endte med et fint fremmøde. Ca. 30 voksne og 15 børn.</p> <p>Årsagen til at vi selv måtte luge var, at Super1Rent misligholdte aftalen og efterfølgende gik konkurs.</p> <p>På dagen lugede vi ved legepladsen, opstammede vejtræer samt beskar disse. Lugede ukrudt ved træerne.</p>	
18. Brev fra nr 26	<p>Bestyrelsen har modtaget henvendelse fra nr 26 vedr. gennemgang i plantebælte samt manglende græs på fællesarealet. Bestyrelsen har besigtiget området og giver en tilbagemelding. Vi har ikke mulighed for at forbyde gennemgang men selvfølgelig skal man ikke ødelægge planterne.</p>	
19. Hundeluftning	<p>Der er blevet påpeget at man ikke bare skal lukke sin hund ud til luftning på fællesarealet – husk at samle op. – opslag til hjemmesiden.</p>	
20. Bomme	<p>Bommene nede ved bakken står altid åbne – hvorfor? Bomme i begge ender af vores bi-sti. Lone tjekker pris hos Henning.</p>	<p>Jens Lone</p>
21. Forsikring	<p>Jens ringer til Indu for at kontrollere om der er tilsynspligt på legepladsen i forhold til at opretholde forsikring.</p>	Jens
22. Økonomi	<p>Det er aftalt at vi følger op på foreningens generelle økonomi ved årsafslutningen. Herefter evalueres vedr. kontingentnedsættelse, afregning af ekstraudgifter for foreningen, m.m.</p>	
23. Næste møde	<p>Tirsdag d 12. kl. 19.15 hos Lone</p> <ul style="list-style-type: none"> - Gennemgang af regnskab - Fastlæggelse af budget - Planlægning af generalforsamling - formulering af opslag til hjemmeside med deadline for input til generalforsamling. 	Alle