

Referat  
**Generalforsamling**  
**Grundejerforeningen Lyøvej**

**26. marts 2008**

1. Valg af dirigent:
2. Bestyrelsens beretning v Lone Engberg
3. Forelæggelse af årsregnskab med revisionspåtegning til godkendelse
4. Forelæggelse og godkendelse af budget for det kommende regnskabsår
5. Behandling af rettidigt fremkomne forslag fra bestyrelsen
6. Fastsættelse af kontingent
7. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen
8. Valg af revisor
9. Eventuelt

**Ad. Valg af dirigent**

Christian Lindekilde Schmidt nr. 8 blev enstemmigt valgt til dirigent

**Ad. Bestyrelsens beretning v Lone Engberg**

Beretningen kan læses på foreningens hjemmeside. Lone opfordrede til at vi bruger hjemmesiden og hvis man får ny mailadresse vil Lone gerne vide det.

Det blev aftalt at listen over fejl og mangler bliver lagt på hjemmesiden, så grundejerne kan få overblik over hvad der er allerede er noteret

Der blev spurgt til om vi har overtaget vejen. Det har vi pr 1. december 2007.

Formandens beretning blev godkendt

**Ad. Forelæggelse af årsregnskab med revisionspåtegning til godkendelse**

Regnskabet blev godkendt

**Ad. Forelæggelse og godkendelse af budget for det kommende regnskabsår**

Britt Jørgensen præsenterede budget og opfordrede til at indbetalinger skrives med husnummer først i stedet for navn, da det er lettere at håndtere. Advis om opkrævning for 2008 og kontonummer lægges på hjemmesiden.

Budgettet indeholder udgifter til vejfejning, brøndtømning, vintertjeneste og græsslåning som bestyrelsen har indhentet tilbud på. Budgettet blev enstemmigt vedtaget

Niels Andersen nr. 5 præsenterede budgettet for de grønne områder. Den manglende randbeplantning etablerer Hede Danmark så snart det bliver muligt vejrmæssigt. 40-50 Frugttræer mangler også og etableres spredt på de grønne områder. Grundejerforeningen planter selv træerne på en arbejdsdag i november 2008. Det grønne udvalg lovede at bestille boldmålene, da der muligvis er leveringstid. Der var enighed om at det skal være gode mål.

**Ad. Behandling af rettidigt fremkomne forslag fra bestyrelsen**

Nr. 46 havde rettidigt fremsendt forslag om, at de beplanter hjørneområdet omkring grunden med bøgpur. Området er grundejerforeningens. Det blev enstemmigt vedtaget at grundejerne i nr. 46

må beplante og vedligeholde. Der blev foreslået at foreningen betaler udgifterne til hæk. Dette punkt sættes på til afstemning på næste generalforsamling.

#### **Ad. Fastsættelse af kontingent**

Det blev enstemmigt vedtaget at kontingentet for 2009 sættes til 2500. Når vi har tilbagebetalt lån revurderes kontingentsatsen

#### **Ad Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen**

Lone Engberg blev genvalgt til bestyrelsen. Britt Jørgensen og Jens Hald blev ligeledes valgt Kim blev genvalgt til suppleantposten.

#### **Ad. Valg af revisor**

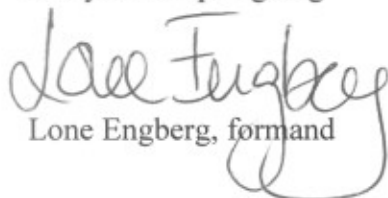
Jeanette Bachmann nr 29. blev valgt til revisor  
Jonas Balslev nr 6. blev valgt til revisorsuppleant

#### **Ad. Eventuelt**

Et barn har siddet fast i brandstangen på legepladsen. Vi har kontaktet producenten som har været ude og tage billeder af legepladsen. Producenten følger op til de grønne udvalg.

Jens påpegede at der ikke er bom ved dele af stierne, hvilket gør at børnene kører direkte ud på vejen. Bestyrelsen følger op på dette

Bestyrelsens påtegning



Lone Engberg, formand



Hans L Thysen



Britt E Jørgensen



Jens Hald



Trine Persson, referent



Christian Lindekilde Schmidt, dirigent

## Formandens beretning

Kort resumé siden sidst.

Så har vi endelig fået anlagt vejen. Det vi alle har ventet på så længe. Den blev anlagt i juni og det gik stærkt. Den venstre og den midterste stikvej blev anlagt sammen først og ugen efter gik turen til den længste stikvej til højre. Hvor er det bare blevet flot!

Der er også blevet anlagt en af- og pålæsningsplads for enden af den midterste stikvej mod Galten.

Græsset blev sået i efteråret, det mangler stadig at komme helt op enkelte steder.

Også legepladsen blev anlagt i efteråret, den er virkelig populær. Der er stort set altid børn på legepladsen også fra nabolaget.

Det grønne udvalg havde arrangeret plantedag i oktober. Det var volden på legepladsen der skulle beplantes. Det viste sig dog at der var for få planter og der måtte arrangeres endnu en dag med kort varsel – det var nok derfor der ikke kom så mange.

Men det lykkedes og vi glæder os til at se resultatet snart. Stor ros til de fremmødte.

Træerne er også plantet. Det ser godt ud.

Vi har overtaget vejen sådan rent formelt men vi mangler stadig en afleveringsforretning med kommunen. Der vil vi selvfølgelig komme med de fejl og mangler der er. Vi har modtaget billeder af oversvømmelser på de grønne områder.

Skt. Hans festen blev en stor succes. Festudvalget havde gjort meget ud af forberedelserne og der var mange tilmeldinger. Det må vi gøre igen.

De andre arrangementer såsom juletræsfejdning og sommerfest blev ikke til noget på grund af for få tilmeldinger.

Jeg har hørt at stikvejene alle har afholdt mindre arrangementer for sig selv og det er jo fint at det kan lade sig gøre. Vi må bare holde fast i ét fælles arrangement om året hvor alle veje kan mødes.

Hjemmesiden er flot og bestyrelsen opfordrer alle til at melde sig på listen så I modtager mails når der sker noget nyt. Vi vil jo gerne undgå papirindbydelser m.m. fremover.

Der bliver stadig kørt alt for stærkt på vejene, prøv at se på speedometeret når I kører, 15 km i timen er altså ikke ret stærkt. Jeg håber det bliver bedre her til foråret når alle vrimler ud af deres huse, især børnene. Det vil være en katastrofe hvis der sker noget på grund af farten. Hvis der er nogen der har gode ideer til hvad vi skal gøre så kom frem med det.

Her til sidst vil jeg lige opfordre til at betale kontingentet til tiden, vi bruger faktisk en del tid på at rykke for betalingen og det kan jo ikke være rigtigt. Der er faktisk flere der ikke betaler til tiden og en enkelt vi nok må sætte en advokat på.

Så vil jeg gerne give ordet til Christian igen og håber vi får en god aften.

Lone Engberg  
Formand