



# LYØVEJ-HADSTEN

## Referat

Dato: 18.05.2021

Tilstede: Johanne (nr. 28), Karen (nr. 56), Mikael (nr. 35), Brian (nr. 8)

Afbud: Thomas (nr. 58a)

Referent: Karen (nr. 56)

Emne: Referat bestyrelsesmøde 18.05.2021 (virtuelt)

| No | Subject   | Responsible |
|----|---|-------------|
| 1. | <u>Valg af referent</u><br>Karen er valgt   |             |
| 2. | <u>Godkendelse af dagsorden</u><br>Godkendt   |             |
| 3. | <u>Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde</u><br>Godkendt  |             |
| 4. | <u>Nyt fra:</u> <ul style="list-style-type: none"><li>a) Kelvin: Kelvin fjerner den tilskadekomne stamme ud for nr. 12, så jorden får ro. Kelvin giver et tilbud til efteråret på et nyt vejtræ.</li><li>b) Rye Andersen v/Brian: Intet nyt</li><li>c) Hjemmesiden v/Karen: Intet nyt</li><li>d) Økonomi v/Karen: Intet nyt</li><li>e) Opklassificering af veje: Der er kommet tilbagemelding fra Favrskov Kommune, og alle 3 stikveje + alle stier er med i den endelige afgørelse af opklassificeringen. Alle grundejere har modtaget besked i eboks.</li></ul> |             |
| 5. | <u>Status ang. Tjørnager v/Johanne</u><br>Aftalen kommer til afstemning på generalforsamlinger hos Tjørnager og Lyøvej.<br>Derefter bliver aftalen videregivet til Favrskov Kommune for godkendelse.<br>I aftalen mangler pt. henvisning til bilag fra Hadsten Varmeværk.<br>Dettes skal inkluderes i den endelige aftale.  |             |



# LYØVEJ-HADSTEN

## Referat

|    |   |                                 |
|----|---|---------------------------------|
|    | Deadline for høringssvar var 15. maj 2021, og der er ikke modtaget nogen indvendinger fra grundejere på Lyøvej, Drejøvej og Tjørnager.  |                                 |
| 6. | <u>Begrønningsplan v/Johanne</u><br>Vi har tidligere afholdt begrønningsplan-møde, hvor der var deltagelse af +20 husstande. Der kom gode input og planen er tilrettet i henhold til disse.<br>Vi er efterfølgende blevet gjort opmærksomme på, at der er nogle bestemmelser for området i vores lokalplan. Derfor tilrettes planen i henhold til dette inden generalforsamlingen.  | Johanne                         |
| 7. | <u>Etablering af vejbump v/Brian og Thomas</u><br>Brian har kontakt til et firma, som skal komme med et oplæg. I deres dialog, drøftes det om chikaner er en bedre mulighed. Disse skal dog også kunne fungere for lastbiler.<br>Der arbejdes fortsat videre med dette.   | Brian                           |
| 8. | <u>Legeplads v/Brian</u><br>Det er tid til at få genvurderet legepladsen med henblik på godkendelse. Brian kontakter en legeplads-godkender.  | Brian                           |
| 9. | <u>Planlægning af GF</u><br><b>a) Vedtægtsændringer</b><br>Idet de nuværende vedtægter kun findes som et indscannet dokument, er vedtægterne blevet renskrevet og justeret. De uploades til hjemmesiden forud for generalforsamlingen.<br>Desuden er der udarbejdet et word doc., som beskriver hvilke ændringer der ønskes foretaget i vedtægterne. Dette dokument uploades ligeledes.<br><b>b) Budget</b><br>Nyt budget er blevet udarbejdet og uploades til hjemmesiden forud for generalforsamlingen.<br><b>c) Indbydelse</b><br>Indbydelse til generalforsamlingen udarbejdes og omdeles i postkasserne senest den 26. maj 2021.<br>Info sendes ligeledes ud i facebook-gruppen. | Karen<br><br>Karen<br><br>Karen |



# LYØVEJ-HADSTEN

## Referat

|     | Øl/sodavand indkøbes forud for generalforsamlingen   | Mikael       |
|-----|--|--------------|
| 9.  | <u>Nabohjælp v/Mikael</u><br>Der bestilles 4 skilte + 1 monteringssæt og det opsættes snarest.<br>Der opsættes skilte følgende steder: <ul style="list-style-type: none"><li>• Ved indkørsel i området</li><li>• Ved stien v/tunnel fra Bavnehøjskolen</li><li>• Ved sti fra Hadbjergvej</li><li>• Ved sti fra Tjørnager</li></ul>   | Mikael/Brian |
| 10. | <u>Flisestykke ud for nr. 43</u><br>Der er ansøgt om en mindre ændring af fællesarealet ud for nr. 43. Det er bestyrelsens vurdering, at der er tale om brolægning af et lille stykke af Grundejerforeningens fællesareal. Det etableres for grundejers egen regning. Det skal etableres, så det passer til det allerede eksisterende belægning. Området tilhører fortsat Grundejerforeningen Lyøvej. Bestyrelsen har helt ekstraordinært godkendt dette.<br>Tilbage melding gives til grundejer via mail. | Karen        |
| 11. | <u>Evt.</u><br><u>Gadelamper over mod Tjørnager</u><br>Brian tager kontakt til Kommunen vedr. flere gadelamper ved stien mod Tjørnager.  | Brian        |

Karen Bodenskjold  
Jd Mygale  
Brian Min

Mikael